ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

Số: 35205 /SXD-VP

V/v phản hồi thông tin phản ánh, kiến nghị của Ông Trương Nam Thuận

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Ông Trương Nam Thuận

Sở Xây dựng nhận được phản ánh, kiến nghị của ông Trương Nam Thuận *"Kính gửi Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh: Về việc điều chỉnh Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và xây dựng lại phương pháp xác định dân số trong các tòa nhà chung cư, nhà chung cư hỗn hợp theo tinh thần Nghị quyết số 57-NQ/TW"* tại Hệ thống thông tin tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị, sáng kiến, giải pháp phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, địa chỉ https://pakn.dcs.vn/ với mã PAKN là 2026_PAKN_0828093528810.

Đối với nội dung phản ánh, kiến nghị *"Về việc điều chỉnh Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và xây dựng lại phương pháp xác định dân số trong các tòa nhà chung cư, nhà chung cư hỗn hợp theo tinh thần Nghị quyết số 57-NQ/TW",* Sở Xây dựng đã có Công văn số 30817/SXD-QLXDCT ngày 24 tháng 8 năm 2026 về sửa đổi Điều 4 Quy định về phương pháp xác định dân số trong các tòa nhà chung cư, nhà chung cư hỗn hợp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh được ban hành kèm theo Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố, theo đó, đề nghị các cơ quan, đơn vị: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Thành phố, các Sở ngành, Ủy ban nhân dân các phường xã và đặc khu Côn Đảo, Hiệp hội Bất động sản Thành phố Hồ Chí Minh có ý kiến góp ý đối với dự thảo Tờ trình và dự thảo Quyết định; Công văn số 33084/SXD-QLXDCT ngày 15 tháng 9 năm 2026 gửi Sở Tư pháp về thẩm định Dự thảo Quyết định sửa đổi Điều 4 của Quy định về phương pháp xác định dân số trong các tòa nhà chung cư, nhà chung cư hỗn hợp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố; Tờ trình số 34713/TTr-SXD-QLXDCT ngày 28 tháng 9 năm 2026 trình Ủy ban nhân dân Thành phố Dự thảo Quyết định sửa đổi Điều 4 Quy định về phương pháp xác định dân số trong các tòa nhà chung cư, nhà chung cư hỗn hợp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Trình Ủy ban nhân dân Thành phố.

Sau khi tiếp thu ý kiến góp ý của các đơn vị liên quan và ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp, Sở Xây dựng sẽ trình Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định điều chỉnh Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND. Sở Xây dựng thông tin đến ông Trương Nam Thuận để biết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- P.QLXDCTDDCN;
- Lưu: VT, VP (Như).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Bùi Hòa An